

Смета поступлений и расходов ЖСК "Ясенево"
по ремонту и эксплуатации жилищного фонда на 2025 г

ПЛАН ПОСТУПЛЕНИЙ на 2025 год	Рублей в год
<i>Содержание и ремонт помещений общего пользования (10 352,6 м2)</i>	
<i>Приложение 4 к ПП г.Москвы от 6/12/24 № 2797-ПП</i>	
45,99 руб за 1 м2/мес	5 713 392,88
Членские взносы (6 руб*1 м2/мес)	745 387,20
ИТОГО	6 458 780,08
<i>Прочие поступления (%% банка)</i>	400 000,00
ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ	6 858 780,08
ПЛАН РАСХОДОВ на 2025 год	Рублей в год
<i>Жилищник (электрики, сантехники, кровельщики, сварщики)</i>	2 002 646,01
Расходы на уборку подъездов	444 450,00
<i>Зарплата</i>	1 150 000,00
Прочистка вентиляции (Геовизор)	50 880,00
Прочистка мусоропровода	70 000,00
Обслуживание расширит. Баков (Теплоцентр)	62 879,00
Обслуживание лифтов (1-я лифтовая компания)	210 502,08
Единый налоговый платеж	470 000,00
Затраты на электроэнергию (Освещение подъездов, лифтов, подвала)	200 000,00
Банковские расходы	38 000,00
Юридические и нотариальные услуги	180 000,00
Обслуживание домофонов	25 440,00
Канцелярские и хозяйственные расходы	150 000,00
Прочие ремонтные работы	1 803 982,99
ИТОГО расходов 2025 год	6 858 780,08